TE KOOP
VAN OOSTERWIJK BRUYNSTRAAT 3 M
DEN HAAG

Woningbrochure

DIVA MAKELAARS.NL



070 448 31 50

DIVA MAKELAARS.NL

INFORMATIE
VAN OOSTERWIJK BRUYNSTRAAT 3 M
DEN HAAG

RUIME GARAGEBOX
Altijd verzekerd van een veilige en droge plek voor uw auto en/of spullen. Parkeer uw auto comfortabel en beschut in uw eigen afgesloten garagebox, gelegen aan de Van Oosterwijk Bruynstraat 3-M. Altijd uw eigen overdekte parkeerplaats tot uw beschikking, waardoor uw auto wordt beschermd tegen regen en wind en hoeft u in de of het krabben van ruiten in de winter. Uw voertuig staat hier altijd droog, veilig en is direct toegankelijk.

Met royale afmetingen van 4.49 m (lengte) bij 2.44m (breedte) biedt deze garage volop ruimte, bijvoorbeeld voor uw auto, maar ook voor het opbergen van fietsen, gereedschap of seizoensspullen.

Bijzonderheden:
• Bouwjaar: 1998;
• Erfpacht: Eeuwig durend, AB 1986 herz. 1993 van toepassing, erfpachtcanon en beheerkosten zijn voor de gehele duur van het erfpachtrecht afgekocht;
• Oppervlakte: 10,9m2;
• Doorrijhoogte: 2.07m
• Doorrijbreedte: 2.26m
• Elektra aanwezig;

Verkoopcondities:
• Biedingen verlopen via divamakelaars.nl/eerlijkbieden
• Oplevering in overleg;
• Notaris keuze voorbehouden aan koper, mits gevestigd in Den Haag;
• Ongeacht het bouwjaar en de staat van onderhoud zal een ouderdomsclausule worden opgenomen.

Wij hebben deze informatie, zoals u van ons mag verwachten, met veel zorg samengesteld. Toch komt het in uitzonderlijke gevallen voor dat blijkt dat de informatie niet volledig is. Daarom aanvaarden wij, als verkopend makelaar, geen aansprakelijkheid voor de juistheid en/of volledigheid ervan. Wat betekent dat er geen rechten ontleend kunnen worden aan de vermelde gegevens. We verstrekken u deze informatie om u uit te nodigen voor het plannen van een bezichtiging en het doen van een bod onder voorbehoud en gunning.

Toelichtingsclausule meetinstructie
De Meetinstructie is gebaseerd op de BBMI. De Meetinstructie is bedoeld om meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting

PLAATS EEN BOD

Bieden op
Van Oosterwijk Bruynstraat 3 M

Scan de QR-code hiernaast of ga naar **www.divamakelaars.nl/eerlijkbieden** voor het uitbrengen van een bod en het inzien van de beschikbare informatie.

Hoe het werkt

Via de QR-code komt u bij alle beschikbare informatie van de garage en het biedformulier van Eerlijk Bieden. Wanneer u een bod uitbrengt, wordt deze direct naar ons en de verkoper gestuurd. In sommige gevallen kan er sprake zijn van onderhandeling. Via dit systeem behoudt de verkoper het recht van gunning; de verkoper mag zelf kiezen aan wie het huis verkocht wordt. Na toewijzing krijgt u direct te horen of u het geworden bent of niet.

Eerlijk bieden

DIVA Makelaars is in het bezit van het keurmerk “Eerlijk Bieden”.
Eerlijk Bieden is een volledig onafhankelijk keurmerk voor makelaars dat de klant een 100% eerlijk biedproces garandeert!

FOTO'S
VAN OOSTERWIJK BRUYNSTRAAT 3 M
DEN HAAG





FOTO'S
VAN OOSTERWIJK BRUYNSTRAAT 3 M
DEN HAAG



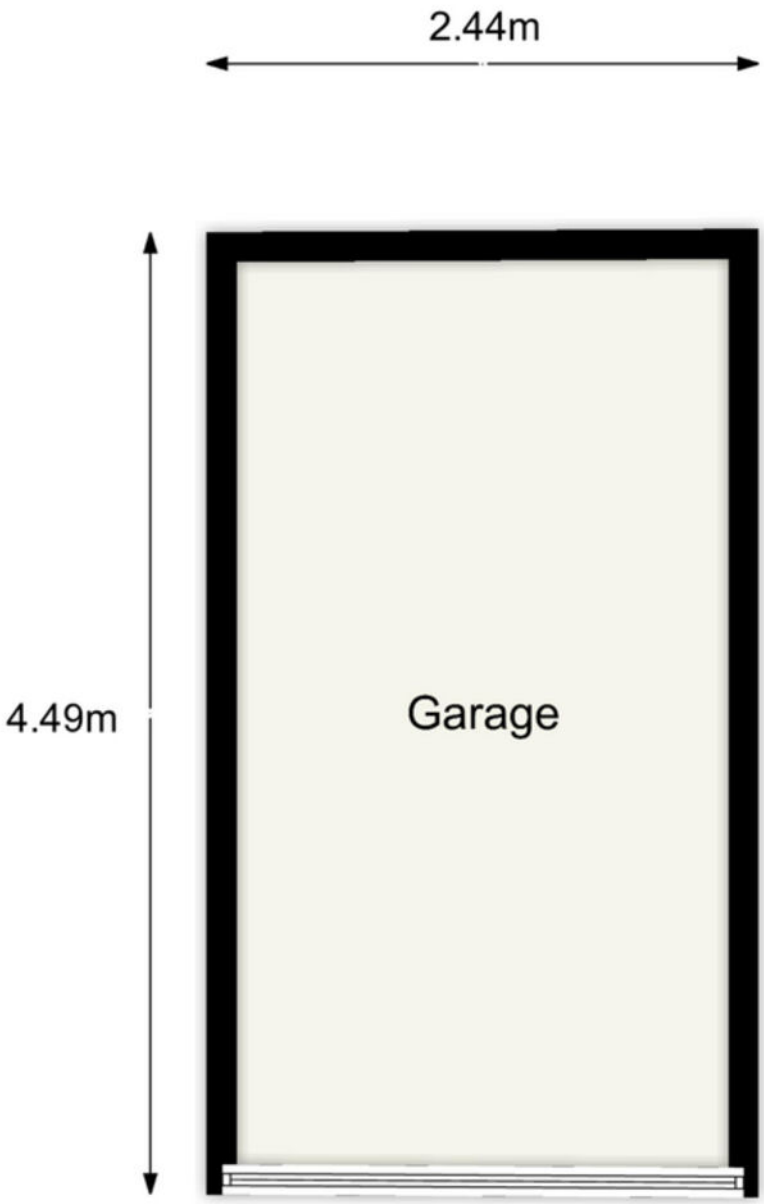


FOTO'S
VAN OOSTERWIJK BRUYNSTRAAT 3 M
DEN HAAG





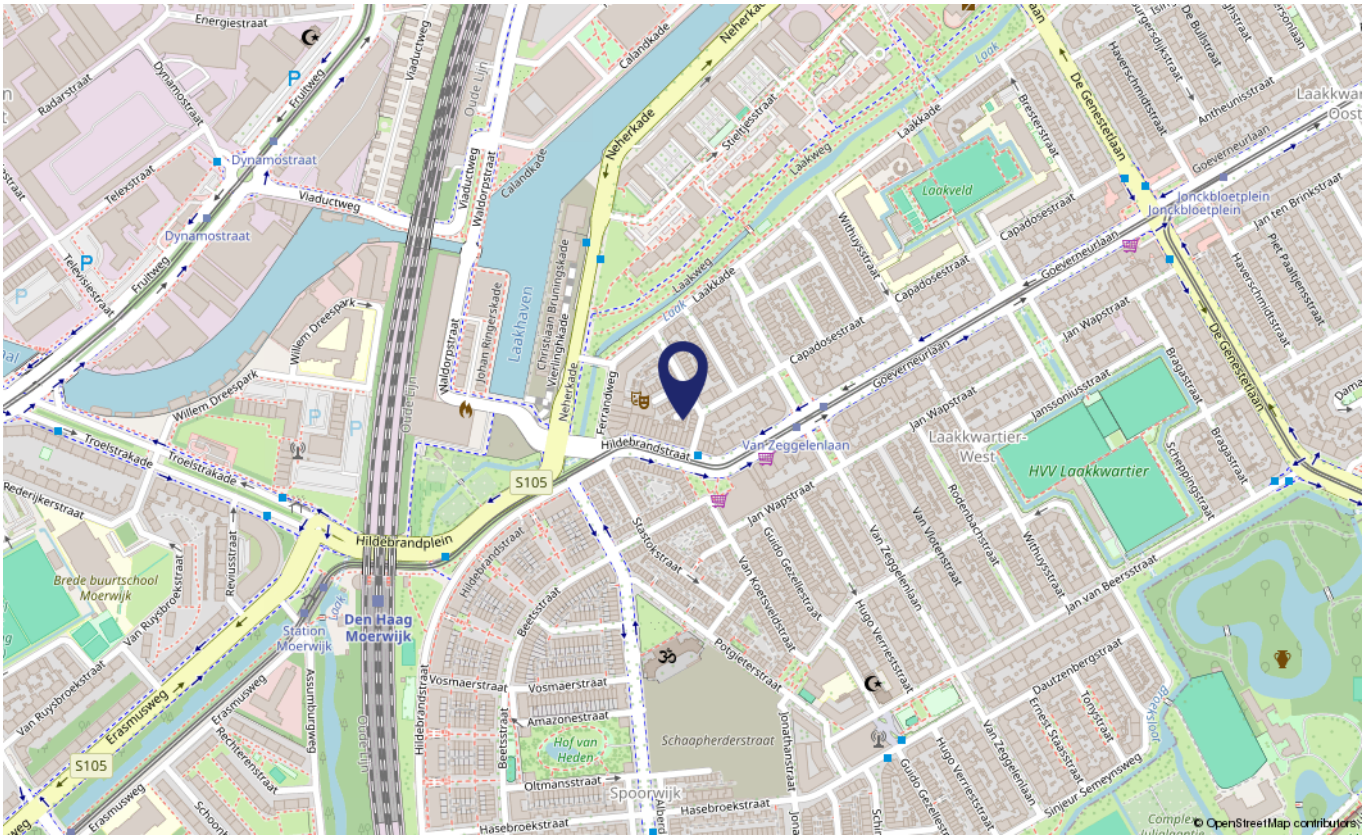
TEKENINGEN
VAN OOSTERWIJK BRUYNSTRAAT 3 M
DEN HAAG

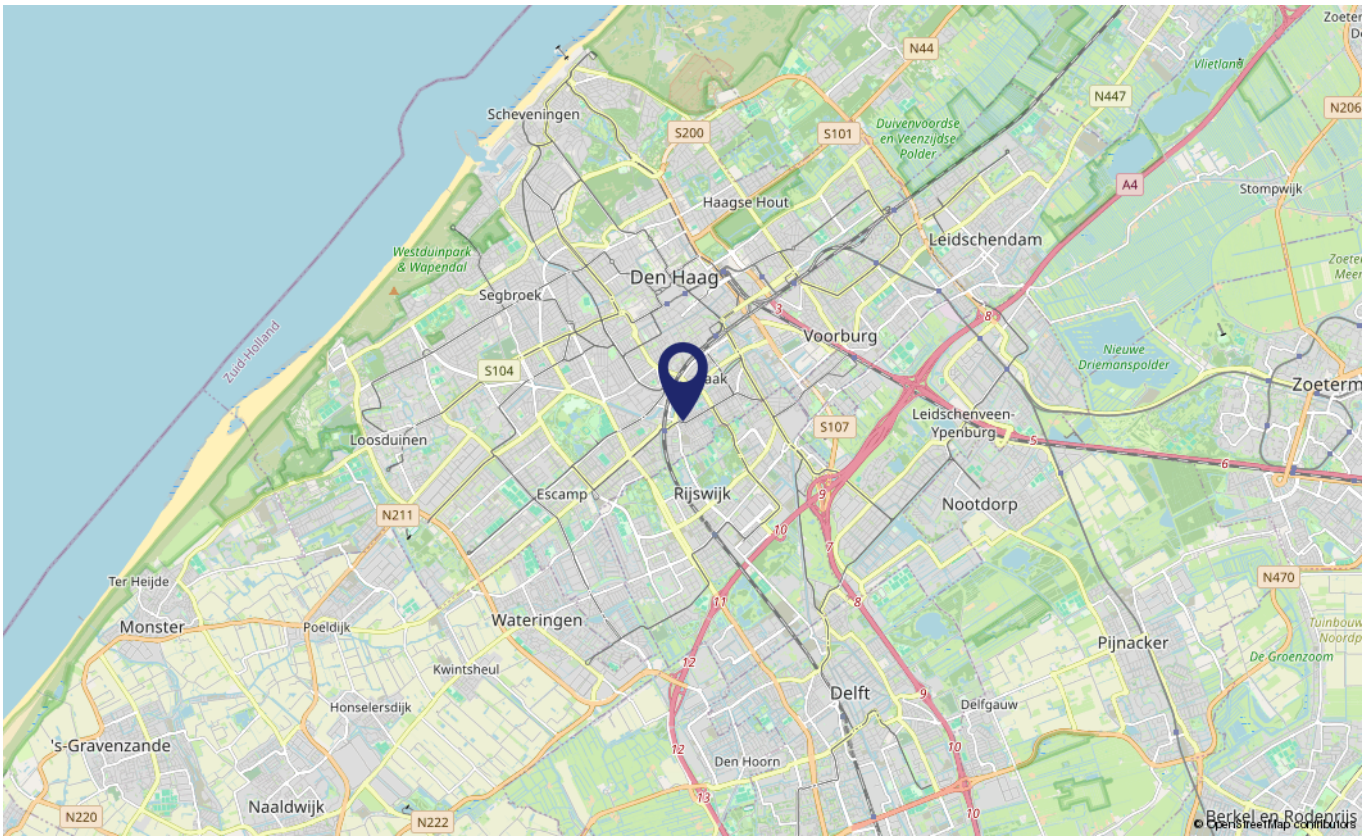


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Overdracht	
Vraagprijs	€ 40.000,- k.k.
Aanvaarding	In overleg
Bouw	
Type object	Parkeergelegenheid
Soort bouw	Bestaande bouw
Type dak	Platdak
Oppervlaktes en inhoud	
Perceeloppervlakte	22 m²
Locatie	
Ligging	Aan rustige weg In woonwijk Vrij
Uitrusting	
Aantal parkeerplaatsen	1
Aantal overdekte parkeerplaatsen	1
Kadastrale gegevens	
Eigendom	Erfpacht zonder opstalvergoeding

GOOGLE KAARTEN
VAN OOSTERWIJK BRUYNSTRAAT 3 M
DEN HAAG







DIVA maakt dromen waar!

Met zorg en aandacht is deze brochure voor u opgesteld. De aankoop van een woning is een grote stap. Het is vaak een droomwens die uitkomt. Na de bezichtiging is de volgende stap het bestuderen van de beschikbare documenten en het uitbrengen van een bod op de woning.

Plaats een bod!

Hoe het werkt

Via de QR-code komt u bij alle beschikbare informatie van de woning en het biedformulier van Eerlijk Bieden. Wanneer u een bod uitbrengt, wordt deze direct naar ons en de verkoper gestuurd. In sommige gevallen kan er sprake zijn van onderhandeling. Via dit systeem behoudt de verkoper het recht van gunning; de verkoper mag zelf kiezen aan wie het huis verkocht wordt. Na toewijzing krijgt u direct te horen of u het geworden bent of niet.

Bieden op Van Oosterwijk Bruynstraat 3 M,

Scan de QR-code hiernaast of ga naar **www.divamakelaars.nl/eerlijkbieden** voor het uitbrengen van een bod en het inzien van de beschikbare informatie.

Eerlijk bieden

DIVA Makelaars is in het bezit van het keurmerk “Eerlijk Bieden”. Eerlijk Bieden is een volledig onafhankelijk keurmerk voor makelaars dat de klant een 100% eerlijk biedproces garandeert!

Eerlijk Bieden

Laat ons uw woonwens vervullen



Team Ivana Bremer & Armin Streekstra
Makelaar o.z.

info@diva.nl
070 448 31 50

DIVA staat voor ‘Ster’: wij willen dan ook uitblinken in optimale service en kwaliteit. Mijn naam is Team Ivana Bremer & Armin Streekstra en ik ben aangesloten als zelfstandig ondernemer bij DIVA Makelaars.

U kunt van mij service, kwaliteit en bereikbaarheid verwachten. Ik informeer u graag wat ik voor u kan doen bij de verkoop van uw huidige woning, maar ook kan ik u helpen bij het zoeken naar een andere woning als dit niet de geschikte woning voor u is.

www.divamakelaars.nl

DIVA Makelaars
Postbus 73849 (Hoofdkantoor) | 2507 AH Den Haag
T 088 448 31 00

Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.
Ieder kantoor wordt onafhankelijk beheerd en geleid.